

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/31	Junta de Govern Local

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	16 / de novembre / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 20:00 fins a les 21:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Plens de l'ajuntament
<b>Presidida per</b>	MERCÈ SERRATACÓ COSTA
<b>Secretari</b>	Ana María Acosta Moreno

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
	Esther Paracolls Turigas	SÍ
	Laia Jordana Luna	SÍ
	Laura Petit Vidal	SÍ
	MERCÈ SERRATACÓ COSTA	SÍ
	Manel Vila Gallaguet	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

#### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

<b>Favorable</b>	<b>Típus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 9 de novembre de 2022.

**FACTURES. Expedient 2345/2022. Aprovació de factures i despeses relació 38/2022**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes, la Junta de Govern Local

Vista la proposta de resolució PR/2022/383 de 15 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar les factures incloses en la relació núm. 38/2022, per import de CINQUANTA-SIS MIL SIS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (56.694,60€)

**RECAPTACIÓ. Expedient 2296/2022. Remissió a l'ORGT de rebut d'assabentat de 1a ocupació pel seu cobrament en via executiva**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Vista la certificació de descobert emesa per la Intervenció municipal, per un import total de 225,28€, que correspon a l'Assabentat de primera ocupació, amb els valors següents:

Núm. Rebut	Núm. Expedient	Obj. Tributari	Import
201	1920/2019	Miquel Martí i Pol, 1	225,28€
		<b>Total</b>	<b>225,28€</b>

Importa la present relació de càrrec els figurats **dos-cents vint-i-cinc euros amb vint-i-vuit cèntims d'euro.**

Vista la proposta de resolució PR/2022/371 de 10 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic.** Remetre a l'Oficina de Caldes de Montbui de l'ORGT, la certificació de descobert pel concepte d'Assabentat de primera ocupació de la nau situada al carrer Miquel Martí i Pol, 1 per un import de **225,28€**, que es descriu a la part expositiva del present acord, per tal de que procedeixi a la gestió i recaptació en via executiva de l'esmentat valor.

**GOVERNACIÓ. Expedient 2281/2022. Sol·licitud per a la gestió de la Targeta d'Aparcament per a Discapacitats**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Atès que en data 9 de novembre de 2022, el Sr. ABR presenta la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat modalitat com a titular no conductora.

Vista que la resolució de reconeixement del grau de discapacitat qualifica el grau de disminució del Departament de Drets Socials es comprova que supera el barem de mobilitat, i que aquest reconeixement té caràcter definitiu, així com lloc de residència i empadronament.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

Vista la proposta de resolució PR/2022/366 de 10 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Concedir la targeta d'aparcament modalitat titular no conductor amb número 08210 2022 00014 XXXXE, amb vigència fins al 16/11/2032, al Sr. ABR per tenir un grau de discapacitat que supera els límits del barem de mobilitat.

**SEGON.** Donar compte a l'Àrea de Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres.

**TERCER.** Notificar a l'interessat la present resolució i comunicar en cas de qualsevol canvi o incidència que variï les condicions per les que va ser concedida la referida targeta haurà de ser comunicada a l'Ajuntament de conformitat amb que estableix l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### **ENSENYAMENT. Expedient 2906/2021. Segon pagament de la subvenció de l'Associació de Música i Arts Sant Feliu curs 21/22**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat</b>
------------------	-------------------------------------

En data 15 de desembre de 2021 la junta de govern Local va aprovar el conveni entre l'Associació de Música i Arts de Sant Feliu de Codines i l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, per al curs 2021/22, per l'activitat d'escola de música que desenvolupa.

En data 30 d'agost de 2022 l'associació va entrar amb número de registre 2022-E-RC-1402 la memòria de les actuacions i les factures justificatives de la subvenció complint el termini de justificació. Aquesta documentació es va complementar l'1 de novembre de 2022.

Vist l'informe de la Regidoria de data 9 de novembre on s'accepta la justificació presentada per l'associació.

Vista la proposta de resolució PR/2022/367 de 10 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Aprovar la justificació i acordar el pagament de la segona part de la subvenció a l'Associació de Música i Arts de Sant Feliu per l'objecte que es descriu al conveni signat amb l'entitat, per un import de 2.700€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 07 326 48919 del pressupost del 2022.

**SEGON.** Notificar als interessats l'aprovació del pagament de la subvenció.

#### **SERVEIS SOCIALS. Expedient 2341/2022. Prestacions Econòmiques de Serveis Socials**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Vistes les propostes presentades per la regidoria de benestar social per l'aprovació i pagament de diversos ajuts socials per un import total de **1.705,30 €**.

Atès que ambdós expedients compten amb l'informe favorable dels serveis socials, d'acord amb els barems determinats al reglament de prestacions econòmiques de caràcter social dels Serveis Socials Bàsics d'aquest ajuntament, aprovat definitivament i publicat al BOP el 30 de juliol de 2013, i que va entrar en vigor el 17 d'agost de 2013.

Vista la proposta de resolució PR/2022/380 de 15 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Aprovar la relació d'ajuts socials que comença amb l'expedient 336/2022 i finalitza amb l'expedient 343/2022.

**Segon.** Ordenar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04 2310 48001 del pressupost.

#### **ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2323/2022. Adhesió a la segona pròrroga de l'acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2017.01)**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

##### **ANTECEDENTS**

1.- L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, en data 19 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals del Consorci Català pel Desenvolupament Local.

2.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, en la sessió celebrada el dia 5 d'abril de 2019,

va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.01) a les empreses seleccionades següents:

ESITEC ENERGIA SL pels lots 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, i 1.1.4.

GESTIÓ D'ENGINYERIA i ARQUITECTURA SL pels lots 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, i 1.1.4.

SONIGEO SERVICIOS ENERGÉTICOS SL pels lots 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, i 1.2.4.

INGENIEROS EMETRES SLP pels lots 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, i 1.2.4.

CITLED SLU, pels lots 1.1.1, 1.1.3, i 1.1.4.

ENRIC MORAN pel lot 1.1.2.

LA VOLA 1981 SA pels lots 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, i 1.2.4.

MIATEC INNOVA SL pels lots 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 3.14, 3.18, 3.19, 3.21 i 3.22.

NOVATILU SL pel lot 2.1.

ELECTRICITAT BOQUET SL pels lots 2.1, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.9, 2.2.16, 2.2.17, 2.3.9, 2.3.16, 2.3.17, 2.3.19, 2.3.20, 3.2, 3.6, 3.7, 3.8, 3.11, 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

UTE ETRABONAL-ETRALUX SAU pels lots 2.1, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.5, 2.2.11, 2.2.13, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4 i 2.3.5.

CITELUM IBERICA SA pels lots 2.1, 2.2.6, 2.2.10, 2.2.12, 2.2.15, 2.2.18, 2.3.12, 2.3.14, 2.3.18, 2.3.22, 2.3.23, 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

CM SALVI SL pel lot 2.1.

SACOPA SAU pel lot 2.1.

PROVEIMENTS D'AIGUA SA pels lots 2.2.7, 2.2.8, 2.2.21, 2.3.7, 2.3.8, 2.3.21, 3.9, 3.16, 3.17 i 3.20.

MUNTATGES LLEIDA SA pels lots 2.2.14, 2.2.19, 2.2.20, 2.2.22, 2.2.23, 2.3.6, 2.3.10, 2.3.11, 2.3.13 i 2.3.15.

ALUMBRADOS VIARIOS SA pels lots 3.1, 3.3, 3.4 i 3.5.

UTE ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU (SORIGUÉ) i IMESAPI SA pels lots 3.10, 3.12, 3.13, 3.15, 3.23, 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

CLECE SA pels lots 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

ELECNOR SA pel lot 4.1.

ELECTROTECNIA MONRABAL SLU pel lot 4.1.

ENDESA ENERGIA SAU pel lot 4.1.

OHL SERVICIOS INGESAN SA pels lots 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS pels lots 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

SOLER ENERGY SERVICE pels lots 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 i 4.2.4.

**3.-** En data 27 de maig de 2019 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les empreses ESITEC ENERGIA SL, GESTIÓ D'ENGINYERIA i ARQUITECTURA SL, SONIGEO SERVICIOS ENERGÉTICOS SL, INGENIEROS EMETRES SLP, CITLED SLU, ENRIC MORAN, LA VOLA 1981 SA, MIATEC INNOVA SL, NOVATILU SL, ELECTRICITAT BOQUET SL, UTE ETRABONAL-ETRALUX SAU, CITEUM IBERICA SA, CM SALVI SL, SACOPA SAU, PROVEIMENTS D'AIGUA SA, MUNTATGES LLEIDA SA, ALUMBRADOS VIARIOS SA, UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU (SORIGUÉ) i IMESAPI SA, CLECE SA, ELECNOR SA, ELECTROTECNIA MONRABAL SLU, ENDESA ENERGIA SAU, OHL SERVICIOS INGESAN SA, SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS i SOLER ENERGY SERVICE.

**4.-** En la sessió de la Comissió Executiva del CCDL celebrada el dia 28 d'octubre de 2019 i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte, va ser adoptat un acord en virtut del qual es disposà aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc en qüestió, a favor de l'ACM, per tal que aquesta última, que la va acceptar formalment, es subrogués en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual, així com en relació a qualsevol altre efecte jurídic, procedint-se a formalitzar-se les citades actuacions entre les entitats cedida, cedent i cessionària, el dia 12 de novembre de 2019.

**5.-** En data 18 de gener de 2021 la Comissió de Presidència de l'ACM acordà l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2017.01), per un període addicional de 12 mesos.

**6.-** En data 22 de febrer de 2021, s'aprovà definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic (Expedient 2017.01) per un període addicional de 12 mesos més, des del 27 de maig de 2021 fins a 29 de maig de 2022, excepte amb l'empresa SACOPA SAU. La formalització és dur a terme el 7 d'abril de 2021.

**7.-** En data 24 de gener de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM acorda l'aprovació inicial de la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2017.01).

**8.-** En data 28 de febrer de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM acorda l'aprovació definitiva de la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic (Expedient 2017.01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 27 de maig de 2022 fins al 27 de maig de 2023, excepte amb les empreses LAVOLA 1981 SA i SOLER ENERGY SERVICE en relació a la totalitat de sublots, així com l'empresa UTE, ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU (SORIGUÉ) i MESAPI en relació al lot 3.

**9.-** L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines ha rebut una subvenció de la Diputació de



Barcelona per desenvolupar accions de millora en l'eficiència i la reducció del consum de l'enllumenat públic i fer front a l'emergència climàtica.

**9.-** L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines té la necessitat d'adquirir una sèrie de llumeneres led per realitzar el canvi de les actuals llumeneres de la via pública que no compleixen amb la normativa d'eficiència energètica , ja que són halogenurs metàl·lics i són més contaminants que les lluminàries de tecnologia led.

## FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Articles 219 a 222 de la nova LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Article 153 i 220 de la nova LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Disposició addicional 3a. de la nova LCSP.

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en enllumenat públic associats a les entitats locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 52/2018, de 6 de setembre i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

Vista la proposta de resolució PR/2022/392 de 16 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines a la segona prorroga de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.01).

**Segon.-** Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària Novatillus dels bens i serveis següents:

	Quantitat	Preu unitari	Total
Llum Milan s 40w	57	96,90 €	5.523,30 €
Llum Milan 50w	8	99,50 €	796,00 €
Llum Neovilla Alu	7	139,33 €	975,31 €



Lluminaria Innova Innova B 400w	8	168,67 €	1.349,36 €
Punt de Llum solar 6 metres + Iluminaria	7	1.278,00 €	8.946,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>17.589,97 € (abans IVA)</b>	<b>21.283,86 € (després IVA)</b>

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 21.283,86 € que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 07 1721 69201.

**Quart.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Novatillu, i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2368/2022. Contractacions. Contracte menor de subministrament de faroles led solar llum fixa 40 w- 4000 lúmens, columna d'acer de 4 metres color negre i suport a la paret per als parcs infantils de l'Av. Escoles i Dr. Fleming**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Proposta de contractació del Servei	16/11/2022
Informe de Secretaria	16/11/2022
Provisió d'Alcaldia	16/11/2022

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Adquisició de 5 faroles led-solar de llum fixa 40w-4000 lúmens per col·locar als parcs infantils de l'Av. Escoles i Dr. Fleming i en el mateix moment contribuir en la millorar de l'eficiència energètica en l'enllumenat de la via pública.			
Procediment: Menor	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Subministraments	
Classificació CPV: 34928510-6	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 3.070 €	Impostos: 21%	Total: 3.714,70 €	
Valor estimat del contracte: 3.070 €	Impostos: 21%	Total: 3.714,70 €	
Data d'inici execució:	Data fi	Durada	Durada màxima:



18/11/2022	execució: 29/12/2022	execució: 1	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vista la proposta de resolució PR/2022/391 de 16 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Adquisició de 5 faroles led-solar de llum fixa de 40 w- 4000 lúmens amb columna d'acer de 4m color negre i suport a la paret per tal d'il·luminar els parcs infantils de l'Av. Escoles i Dr. Fleming així que al mateix temps es contribueix en l'eficiència energètica de l'enllumenat de la via pública.

quedant acreditat que la contractació de Adquisició d'aquest material mitjançant un contracte de Subministraments és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

No s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte ni existeix cap altre contracte amb el mateix concepte.

**TERCER.** Contractar amb FINALSA SL B12659363 la prestació descrita en els antecedents.

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import IVA	Total
2022	07172169201	3.070€ 21%	3.714,70€

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

#### ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2246/2022. Atorgament llicència

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
-----------	------------------------------

Vist el contingut de l'escrit presentat per la Sra. MRA, la qual demana llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Era Nova, número 13.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de 7 de novembre de 2022 en què informa que la instal·lació proposada s'ajusta urbanísticament a les normes d'aplicació de l'article 9bis.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de 9 de novembre de 2022 que diu:

“Es preveu la instal·lació, a la coberta de l'edifici, d'17 mòduls de plaques solars fotovoltaïques, amb compensació d'excedents, de 550 Wp de potència unitària per autoconsum amb una potència total de 9,34 Kw.

Examinada la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud, s'emet informe en sentit favorable a la instal·lació, atès que es dóna compliment a les normatives que li són d'aplicació.

En cas que es sol·liciti bonificació del IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació a la Generalitat.”

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents,

Vista la proposta de resolució PR/2022/369 de 10 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència a la Sra. MRA, la qual demana llicència d'obres per la instal·lació de 17 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència total de 9,34 Kw, sobre a la coberta de l'immoble situat al carrer Era Nova, número 13.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 108,13€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 841,25€.-



**Tercer.** Informar que no hi ha cap bonificació pel que fa a l'ICIO, les ordenances fiscals apliquen una bonificació del 12 per cent de la quota íntegra de l'impost de béns i immobles per un període de 5 anys.

**Quart.** Un cop finalitzades les obres per poder atorgar la bonificació de l'IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació de la Generalitat. Així mateix, caldrà tenir en compte que l'IBI es merita l'1 de gener de cada exercici.

#### **ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 1795/2022. Atorgament llicència**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat per la Sra. MMS en representació del Sr. JGV, per la construcció d'un habitatge entre mitgeres al carrer Agustí Santacruz, número 66.

Vist que la Junta de Govern Local en data 1 de juny de 2022 va atorgar llicència d'obres al Sr. JGV per enderrocar l'immoble situat al carrer Agustí Santacruz, 66 i aquesta llicència té un termini d'execució de les obres de 6 mesos per la qual cosa el permís finalitzarà el 1 de desembre de 2022.

Comprovat que l'enderroc no s'ha realitzat i vista la resolució signada pel Cap de servei Territorial de Carreteres de la Generalitat, d'autorització de pròrroga del termini per a l'execució de les obres d'enderroc amb afectació al trànsit a la travessera urbana de la C-59, per un termini de 6 mesos, que finirà el 20/04/2023, d'acord amb les condicions de la resolució d'autorització de data 20/10/2021. S'hi fa constar que en cap cas s'autoritzarà una segona pròrroga.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics i jurídics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents,

Vista la proposta de resolució PR/2022/396 de 16 / de novembre / 2022.



La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència d'obres al Sr. JGV, per la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Agustí Santacruz, número 66 i prorrogar la llicència d'enderroc de l'actual immoble fins el 20/04/2023 termini màxim fixat a la resolució del Servei Territorial de Carreteres.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 675,00 €.-

Taxa per llicència pròrroga enderroc: 87,41 €.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 5.251,50 €.-

**Tercer.** Condicions de la llicència per la pròrroga de l'enderroc:

-Es recorda que cal mantenir la seguretat de treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Condicions de la llicència de construcció:

- Pel que fa als terminis, es consideren els que fixa l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme vigent, un any per començar i tres anys per acabar-les.

- Essent que a l'informe emès el seu dia per la Policia Local a l'expedient 952/2022 es considerava viable l'enderroc, amb l'observació que el període d'execució preferent fos entre el 15 de juliol i el 31 d'agost de 2021, caldrà remetre el plànol 7 de la bastida i llurs determinacions, així com les resolucions del Servei Territorial de Carreteres, de nou a la Policia Local a fi efecte que s'emeti nou informe de programació de les actuacions d'enderroc de l'edifici existent.

Abans de l'inici de les obres s'haurà d'aportar la següent documentació visada pels Col·legis professionals corresponents:

-Projecte d'execució\* signat per promotor i redactor, degudament visat. Estudi geotècnic.

- Programa de control de qualitat.

\* Cas que per l'execució de l'obra nova també fos necessari ocupar la via pública, se n'haurà de sol·licitar llur autorització sectorial, en base al contingut i determinacions al respecte que s'hauran d'incloure en el projecte.

-S'haurà de senyalitzar (de dia i nit) de manera que s'evitin riscos a tercers.

-Finalitzades les obres i pel tràmit de la primera ocupació de l'habitatge caldrà aportar:

-Certificats de trasllat de runes a centre gestor autoritzat.

-L'estat final d'obra o as-built del projecte complet, amb les alteracions no substancials, cas que s'hagin introduït.

-Acreditació del cost real i efectiu de l'obra, mitjançant certificació d'obra i



l'aportació de la pòlissa de l'assegurança decennal on hi figuri el pressupost, per a la liquidació definitiva de l'ICIO.

-Tràmit d'alteració de dades cadastrals.

**ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2364/2022. Contractació treballs de topografia a realitzar al vial que conforma l'antic subàmbit E-5 de la Unitat d'Actuació 6.2 "Les Escoles".**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Honoraris de treballs de topografia a realitzar al vial que conforma l'antic subàmbit E-5 de la Unitat d'Actuació 6.2 "Les Escoles".			
Procediment: Menor	Tramitació: ordinària		Tipus de contracte: serveis
Classificació CPV: 71353200-9	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 2.150€	Impostos: 451,50€		Total: 2.601,50€
Valor estimat del contracte: 2.150€	Impostos: 451,50€		Total: 2.601,50€

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vista la proposta de resolució PR/2022/387 de 16 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Els treballs referits són necessaris per a l'execució d'obres avançades d'urbanització de l'àmbit, segons el projecte aprovat pendent d'actualització i les directrius de les companyies subministradores de serveis.

**SEGON.** Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

Es tracta dels treballs mínims per a la preparació d'una memòria valorada de l'actuació

**TERCER.** Contractar amb Mateu Vilardell Marquès, amb NIF 52161057R, la prestació descrita en els antecedents.

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la

data de la signatura de la Resolució.

**SISE.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

#### **ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2404/2021. Contractacions.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

L'empresa Construcciones Reformas y Fachadas Condal SL presentada en data 10 de novembre de 2022, registre d'entrada 2022-E-RE-1857, la certificació número 3 corresponent a les obres rehabilitació de l'immoble per allotjament temporal del carrer Sant Isidre, número 14.

Vist que la Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2021 aprova la contractació de les obres per a la rehabilitació d'un immoble a destinar a allotjament temporal.

Vist que el Decret 2021-0548 adjudica el contracte d'obres per a la rehabilitació d'un immoble a destinar a allotjament temporal a l'empresa Construcciones Reformas y Fachadas Condal SL per un import de 145.830,82 euros iva inclòs.

Vista el contracte de cessió de crèdit d'11 de novembre de 2022 a favor de l'empresa Gedesco Factoring SLU amb número de CIF B87319448.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal de 16 de novembre de 2022.

Vista la proposta de resolució PR/2022/395 de 16 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Aprovar la certificació núm. 3 corresponent a les obres rehabilitació de l'immoble per allotjament temporal del carrer Sant Isidre, número 14, presentat per l'empresa Reformas y Fachadas Condal SL d'import total 37.887,87€ iva inclòs.

**Segon.** Vincular la factura de Reformas y Fachadas Condal SL número 220517 d'import 37.887,87 euros inclosa a la relació del registre de factures número 39/2022 i procedir el pagament a l'empresa Gedesco Factoring SLU d'acord amb el contracte de cessió de crèdit.

**Tercer.** Notificar el present acord als interessats.

#### **ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2300/2022. Atorgament llicència**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. CD en representació del Sr. JCP, el qual



demana llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Cingles de Bertí, número 26.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de 15 de novembre de 2022 en què informa que la instal·lació proposada s'ajusta urbanísticament a les normes d'aplicació de l'article 9bis.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de 16 de novembre de 2022 que diu:

“Es preveu la instal·lació, a la coberta de l'edifici, de 6 mòduls de plaques solars fotovoltaïques, amb compensació d'excedents, de 400 Wp de potència unitària per autoconsum amb una potència total de 2,40 Kw.

Examinada la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud, s'emet informe en sentit favorable a la instal·lació, atès que es dona compliment a les normatives que li són d'aplicació.

En cas que es sol·liciti bonificació del IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació a la Generalitat.”

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents,

Vista la proposta de resolució PR/2022/390 de 16 / de novembre / 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència al Sr. JCP, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de 6 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència total de 2,40 Kw, sobre a la coberta de l'immoble situat al carrer Cingles de Bertí, número 26.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima).

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 87,76€.-





**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.  
L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

**Quart.** Informar que no hi ha cap bonificació pel que fa a l'ICIO, les ordenances fiscals apliquen una bonificació del 12 per cent de la quota íntegra de l'impost de béns i immobles per un període de 5 anys.

**Cinquè.** Un cop finalitzades les obres per poder atorgar la bonificació de l'IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació de la Generalitat. Així mateix, caldrà tenir en compte que l'IBI es merita l'1 de gener de cada exercici.

**ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2350/2022. Contractacions.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Honoraris de treballs de topografia a realitzar al carrer Era Nova de l'antic subàmbit E-1 de la Unitat d'Actuació 6.2 "Les Escoles".			
Procediment: Menor	Tramitació: ordinària		Tipus de contracte: serveis
Classificació CPV: 71353200-9	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 1.600€	Impostos: 336€		Total: 1.936€
Valor estimat del contracte: 1.600€	Impostos: 336€		Total: 1.936€

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Els treballs referits són necessaris per a l'execució d'obres avançades d'urbanització de l'àmbit, segons el projecte aprovat pendent d'actualització i les directrius de les companyies subministradores de serveis.

**SEGON.** Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

Es tracta dels treballs mínims per a la preparació d'una memòria valorada de l'actuació

**TERCER.** Contractar amb Mateu Vilardell Marquès, amb NIF 52161057R, la



prestació descrita en els antecedents.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

## B) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT